

Przedmiar robót 01/12/2024

Modernizacja pokoi nr 34 i 36 w budynku Szpitala Uzdrowskiego "Willa Fortuna" - s.p.z.o.z.

Obiekt	Pawilon B
Rodzaj robót	Roboty modernizacyjne
Branża	Ogólnobudowlana, instalacji elektrycznych i sanitarnych
Kod CPV	45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne
Lokalizacja	78-100 Kołobrzeg, ul. Rafińskiego 3
Zamawiający	Szpital Uzdrowskowy "Willa Fortuna" s.p.z.o.z. 78-100 Kołobrzeg, ul. Rafińskiego 3
Biuro kosztorysowe	Biuro Usług Techniczno-Inwestycyjnych ANBUT Andrzej Palacz 78-100 Kołobrzeg, ul. Grudziądzka 10A

Sporządził Andrzej Palacz

Kołobrzeg, 4 grudnia 2024 r.

Tabela przedmiaru robót

Pawilon B

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		1. Modernizacja łazienek i pokoi nr 34 i 36		
		1.1. Łazienka pokoju nr 34 i 36		
1	KNR-W 4-02 0141/01	Demontaż baterii umywalkowej		
		2	szt	2
		razem	szt	2
2	KNR-W 4-02 0141/03	Demontaż baterii natryskowej		
		2	szt	2
		razem	szt	2
3	KNR-W 4-02 0234/06	Demontaż umywalki z korkowaniem podejść dopływowych i odpływowych		
		2	kpl	2
		razem	kpl	2
4	KNR-W 4-02 0234/08	Demontaż ustępu z miską porcelanową z korkowaniem podejść dopływowych i odpływowych		
		2	kpl	2
		razem	kpl	2
5	KNR-W 4-02 0234/07	Demontaż brodzika z korkowaniem podejść dopływowych i odpływowych		
		2	kpl	2
		razem	kpl	2
6	KNR-W 4-02 0512/01	Demontaż zaworu grzejnikowego lub dwuzłączki o średnicy 15-20mm o połączeniu gwintowanym		
		4	szt	4
		razem	szt	4
7	KNR-W 4-02 0512/03	Demontaż zaworu przelotowego o średnicy 15-20mm o połączeniu gwintowanym		
		2	szt	2
		razem	szt	2
8	KNR-W 4-02 0521/01	Demontaż grzejnika stalowego 1-płytowego		
		2	kpl	2
		razem	kpl	2
9	KNR 4-01 0354/04	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2m2		
		2	szt	2
		razem	szt	2
10	KNR 4-01 0819/15	Rozebranie wykładziny ściiennej z płytek pokój 34 (2,05+1,5)*2*2,6 pokój 36 (2,45+1,53)*2*2,6	m2 m2	18,46 20,696
		razem	m2	39,156
11	KNR 4-01 0211/01	Skucie nierówności z kleju po glazurze i terakocie przy głębokości skucia do 1cm na ścianach i podłogach pokój 34 (2,05+1,5)*2*2,6 pokój 36 (2,45+1,53)*2*2,6	m2 m2	18,46 20,696
		razem	m2	39,156
12	KNR 4-01 0811/07	Rozebranie posadzek z płytek z kamieni sztucznych na zaprawie cementowej pokój 34 (2,05+1,50) pokój 36 (2,45+1,53)	m2 m2	3,55 3,98
		razem	m2	7,53
13	KNR 4-01 0318/02	Obsadzenie ościeżnic drewnianych regulowanych o powierzchni otworu do 2m2 w ścianach wewnętrznych 2	szt	2
		razem	szt	2
14	KNR 4-01 0903/01	Zawieszenie i dopasowanie skrzydeł drzwiowych wewnętrznych "90"		

Tabela przedmiaru robót

Pawilon B

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		2	szt	2
		razem	szt	2
15	NNRNKB 7 1130/01	Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej o grubości 5mm wykonywane w pomieszczeniach o powierzchni do 8m2 pokój 34 (2,05+1,50) pokój 36 (2,45+1,53)	m2 m2	3,55 3,98
		razem	m2	7,53
16	KNR 0-41 0101/01	Ręczne gruntowanie powierzchni poziomych pod uszczelnienia wodoodporne - posadzka pokój 34 (2,05+1,50) pokój 36 (2,45+1,53)	m2 m2	3,55 3,98
		razem	m2	7,53
17	KNR 0-41 0103/01	Ręczne gruntowanie powierzchni pionowych otynkowanych pod uszczelnienia wodoodporne - ściany brodzika i umywalki Pokój 34 2,0*(1,53+2,08*2) Pokój 36 2,0*(1,53+2,08*2)	m2 m2	11,38 11,38
		razem	m2	22,76
18	KNR 0-41 0104/01	Izolacja poziomych połączeń ściany z posadzką taśmą uszczelniającą szer. 15cm pokój 34 2*(2,08+1,53) pokój 36 2*(2,08+1,53)	m m	7,22 7,22
		razem	m	14,44
19	KNR 0-41 0105/01	Izolacja pionowych połączeń ścian w narożnikach taśmą uszczelniającą szer. 15cm 2,6*3*2	m	15,6
		razem	m	15,6
20	KNR 0-41 0108/01	Szpachlowanie powierzchni poziomych masą wodoszczelną - posadzka łazienki pokój 34 (2,05+1,50) pokój 36 (2,45+1,53)	m2 m2	3,55 3,98
		razem	m2	7,53
21	KNR 0-41 0109/01	Szpachlowanie powierzchni pionowych masą wodoszczelną - ściany kabiny i umywalki Pokój 34 2,0*(1,53+2,08*2) Pokój 36 2,0*(1,53+2,08*2)	m2 m2	11,38 11,38
		razem	m2	22,76
22	KNR 2-02 0829/01	Przygotowanie podłoża pod licowanie ścian płytkami na klej Pokój 34 2,60*(1,50+2,08)*2-0,9*2,0 Pokój 36 2,60*(1,53+2,45)*2-0,9*2,0	m2 m2	16,816 18,896
		razem	m2	35,712
23	NNRNKB 6 2802/05	Licowanie ścian o powierzchni do 10m2 płytkami kamionkowymi 30x60cm (dwa kolory) na zaprawach klejowych Pokój 34 2,60*(1,50+2,08)*2-0,9*2,0 Pokój 36 2,60*(1,53+2,45)*2-0,9*2,0	m2 m2	16,816 18,896
		razem	m2	35,712
24	NNRNKB 6 2804/03	Okładziny pólek, parapetów i ład z płytek kamionkowych GRES 30x60cm na zaprawach klejowych 0,2*(0,6+1,2*2)*2	m2	1,2
		razem	m2	1,2
25	KNR 2-02 1505/03	Dwukrotne malowanie farbami ceramicznymi wewnętrznych podłoży gipsowych z gruntowaniem pokój 34 (2,05+1,50) pokój 36 (2,45+1,53)	m2 m2	3,55 3,98
		razem	m2	7,53
26	KNR 2-02 1118/01	Przygotowanie podłoża pod posadzki z płytek układanych na klej pokój 34 (2,05+1,50) pokój 36 (2,45+1,53)	m2 m2	3,55 3,98
		razem	m2	7,53
27	NNRNKB 6 2805/05	Posadzki jednobarwne z płytek kamionkowych GRES 18,5x60cm w pomieszczeniach o powierzchni do 10m2 na zaprawach klejowych ATLAS o grubości warstwy 5mm pokój 34 (2,05+1,50) pokój 36 (2,45+1,53)	m2 m2	3,55 3,98
		razem	m2	7,53

Tabela przedmiaru robót

Pawilon B

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
28	Kalkulacja indywidualna	Ułożenie sylikonu przy brodziku, umywalce, narożnikach ścian i posadzki		
		pokój 34 2,6*4+(2,05+1,53)*2+0,65*2+2,1*2+1,0*2	mb	25,06
		pokój 36 2,6*4+(2,45+1,53)*2+0,65*2+2,1*2+1,0*2	mb	25,86
		razem	mb	50,92
29	KNR-W 2-02 1022/01	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne pełne, jednoskrzydłowe, fabrycznie wykończone z zamkiem łazienkowym		
		0,9*2,0*2	m2	3,6
		razem	m2	3,6
30	KNR 2-15u1 000500/01	Dodatkowe nakłady na wykonanie podejść do zaworów wypływowych, baterii, itp. o średnicy zewnętrznej 20mm		
		8	szt	8
		razem	szt	8
31	KNR 2-15u1 000500/06	Dodatkowe nakłady na wykonanie podejść do płuczek ustępowych o średnicy zewnętrznej 20mm		
		2	szt	2
		razem	szt	2
32	KNR 2-15 0420/01	Grzejniki kolumnowe, łazienkowe, aluminiowe o powierzchni grzewczej do 2,5m2		
		2	kpl	2
		razem	kpl	2
33	KNR 2-15 0415/01	Zawory do regulacji c.o. grzejnikowe o średnicy nominalnej 15mm		
		2	szt	2
		razem	szt	2
34	KNR 2-15 0415/05	Zawory do regulacji c.o. odpowietrzające o średnicy 6mm		
		2	szt	2
		razem	szt	2
35	KNR 2-15 0208/01	Dodatki za podejścia odpływowe z rur i kształtek z PCW o średnicy 32mm łączone metodą wciskową		
		2	podejście	2
		razem	podejście	2
36	KNR 2-15 0208/03	Dodatki za podejścia odpływowe z rur i kształtek z PCW o średnicy 50mm łączone metodą wciskową		
		2	podejście	2
		razem	podejście	2
37	KNR 2-15 0208/05	Dodatki za podejścia odpływowe z rur i kształtek z PCW o średnicy 110mm łączone metodą wciskową		
		2	podejście	2
		razem	podejście	2
38	KNR 2-15 0221/01	Umywalki pojedyncze porcelanowe z szafką wiszącą 50x34,4 cm		
		2	szt	2
		razem	szt	2
39	KNR 2-15 0115/02	Baterie umywalkowe stojące o średnicy nominalnej 15mm		
		2	szt	2
		razem	szt	2
40	KNR 2-15 0117/07	Natryski ćwierćobrotowe z deszczownicą i dźwignią o średnicy nominalnej 15mm		
		2	szt	2
		razem	szt	2
41	KNR 2-15u2 0101/01	Montaż gotowych elementów do mocowania miski ustępowej na ścianie - stelaż		
		2	kpl	2
		razem	kpl	2
42	KNR 2-15u2 0104/01	Montaż ustępu na gotowym elemencie montażowym		
		2	kpl	2
		razem	kpl	2

Tabela przedmiaru robót

Pawilon B

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
43	KNR 2-15u2 0105/01	Montaż przycisków do spłuczek podtynkowych		
		2	szt	2
		razem	szt	2
44	KNR-W 2-15 0216/01	Wpusty podłogowe z stali nierdzewnej w brodziku - odpływ liniowy		
		2	szt	2
		razem	szt	2
45	Kalkulacja indywidualna	Montaż ścianki z drzwiami przesuwными kabin natryskowych 150x200 z szkła hartowanego gr. 8 mm		
		2	szt	2
		razem	szt	2
46	Kalkulacja indywidualna	Zawieszenie lustra z podświetleniem LED o wym. 60x80 cm		
		2	kpl	2
		razem	kpl	2
47	KNR-W 4-03 0306/04	Wymiana gniazd wtyczkowych dwubiegunowych o natężeniu prądu do 16A w obudowie uszczelnionej ze stykiem ochronnym w podłożu ceglanym IP44		
		2*3	szt	6
		razem	szt	6
48	KNR-W 4-03 0308/02	Wymiana wyłącznika, przełącznika 1-biegunowego w obudowie uszczelnionej na prąd o natężeniu do 10A na podłożu ceglanym		
		2*3	szt	6
		razem	szt	6
49	KNR-W 4-03 0902/01	Wykonanie połączeń przewodów o przekroju żyły do 2,5mm ² z 3 odgałęzieniami w puszkach i odgałęźnikach N.T. i P.T. z zadławieniem przewodów		
		6	kpl	6
		razem	kpl	6
50	KNR-W 4-03 0903/01	Odłączanie przewodów o przekroju żył do 2,5mm ² w puszkach odgałęźnych i odgałęźnikach N.T. i P.T. łączonych tulejkami, zaciskami		
		6	kpl	6
		razem	kpl	6
51	KNR-W 4-03 1001/05	Ręczne wykucie bruzd dla przewodów wtynkowych w podłożu z cegły		
		2*2	m	4
		razem	m	4
52	KNR-W 4-03 1012/01	Zaprawianie bruzd o szerokości do 25mm		
		2*2	m	4
		razem	m	4
53	KNR-W 4-03 0204/04	Wymiana przewodów kabelkowych o łącznym przekroju żył do 7,5mm ² mocowanych uchwytami przewodowymi do istniejącego podłoża		
		2*2	m	4
		razem	m	4
54	KNR-W 4-03 0602/03	Wymiana opraw sufitowych porcelanowych przykręcanych do podłoża ceglanego		
		2	kpl	2
		razem	kpl	2
55	KNR 4-03 0308/06	Wymiana wentylatorów ściennych w obudowie uszczelnionej w podłożu ceglanym na wentylatory łazienkowe ciche		
		2	szt	2
		razem	szt	2
56	Kalkulacja indywidualna	Montaż suszarki łazienkowej stałej o mocy 1600 kW		
		2	kpl	2

Tabela przedmiaru robót

Pawilon B

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		razem	kpl	2
57	KNR-W 4-01 0324/02	Obsadzenie w ścianach z cegieł kratek wentylacyjnych		
		2	szt	2
		razem	szt	2
		1.2. Przedpokój i pokój nr 34 i 36		
58	KNR-W 2-02 2004/01	Obudowa jednowarstwowa 50-01 rur pionowych c.o. płytami gipsowo-kartonowymi na rusztach metalowych pojedynczych		
		3,6*0,5*2	m2	3,6
		razem	m2	3,6
59	KNR 4-02 0516/04	Wymiana grzejnika stalowego dwupłytkowego na grzejnik sanitarny i grzejnik dekoracyjny pionowy		
		2*2	kpl	4
		razem	kpl	4
60	KNR 4-01 0713/01	Przetarcie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkobaniem farby lub zdzieraniem tapet na ścianach i sufitach		
		pokój 34 (4,40+2,65)*2*3,6+4,40*2,65+1,6*1,53+(1,6+1,53)*2*2,8	m2	82,396
		pokój 36 (4,60+2,90)*2*3,6+4,60*2,90+1,45*1,53+(1,45+1,53)*2*2,8	m2	86,247
		razem	m2	168,643
61	KNR 2-02 2009/02	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne ścian o podłożu z tynku z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie grubości 3mm		
		pokój 34 (4,40+2,65)*2*3,6+4,40*2,65+1,6*1,53+(1,6+1,53)*2*2,8	m2	82,396
		pokój 36 (4,60+2,90)*2*3,6+4,60*2,90+1,45*1,53+(1,45+1,53)*2*2,8	m2	86,247
		razem	m2	168,643
62	KNR 2-02 1505/03	Dwukrotne malowanie farbami ceramicznymi wewnętrznych podłoży gipsowych z gruntowaniem		
		pokój 34 (4,40+2,65)*2*3,6+4,40*2,65+1,6*1,53+(1,6+1,53)*2*2,8	m2	82,4
		pokój 36 (4,60+2,90)*2*3,6+4,60*2,90+1,45*1,53+(1,45+1,53)*2*2,8	m2	86,25
		razem	m2	168,65
63	KNR 4-01 0818/05	Zerwanie posadzki z paneli podłogowych		
		pokój 34 4,40*2,65+1,60*1,53	m2	14,108
		pokój 36 4,60*2,90+1,45*1,53	m2	15,559
		razem	m2	29,667
64	KNR 4-01 0354/04	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2m2		
		2	szt	2
		razem	szt	2
65	KNR 4-01 0903/01	Zawieszenie i dopasowanie skrzydeł drzwiowych wewnętrznych "90"		
		2	szt	2
		razem	szt	2
66	KNR 4-01 0318/02	Obsadzenie ościeżnic drewnianych regulowanych o powierzchni otworu do 2m2 w ścianach wewnętrznych z cegieł		
		2	szt	2
		razem	szt	2
67	KNR 2-02 1505/03	Dwukrotne malowanie farbami ceramicznymi wewnętrznych podłoży gipsowych z gruntowaniem		
		pokój 34 (4,40+2,65)*2*3,6+4,40*2,65+1,6*1,53+(1,6+1,53)*2*2,8	m2	82,396
		pokój 36 (4,60+2,90)*2*3,6+4,60*2,90+1,45*1,53+(1,45+1,53)*2*2,8	m2	86,247
		razem	m2	168,643
68	NNRNKB 8 1136/01	Posadzki z paneli podłogowych winylowych układane na zamek		
		pokój 34 4,40*2,65+1,60*1,53	m2	14,108
		pokój 36 4,60*2,90+1,45*1,53	m2	15,559
		razem	m2	29,667
69	KNR 2-02 1111/06	Cokół z listwy drewnianej przy posadzkach z paneli podłogowych		
		pokój 34 (4,45+2,65)*2+(1,6+1,53)*2	m	20,46
		pokój 36 (4,60+2,90)*2+(1,45+1,55)*2	m	21
		razem	m	41,46
70	KNR 2-02 0607/01	Izolacja pozioma podposadzkowa przeciwwilgociowa z folii polietylenowej szerokiej		
		pokój 34 4,40*2,65+1,60*1,53	m2	14,108
		pokój 36 4,60*2,90+1,45*1,53	m2	15,559

Tabela przedmiaru robót

Pawilon B

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		razem	m2	29,667
71	ZKNR C-2.1 0201/12	Przyklejenie na ścianach płyt zagłówkowych miękkich - panel ścienny tapicerowany		
		pokój 34 6	mb	6
		pokój 36 6	mb	6
		razem	mb	12
72	KNR 0-14 2012/01	Okładziny stropów płytami gipsowo-kartonowymi na ruszcie metalowym pojedynczym podwieszanym z kształtowników CD i UD		
		pokój 34 4,40*2,65	m2	11,66
		pokój 36 4,60*2,90	m2	13,34
		razem	m2	25
73	KNR-W 4-03 0609/01	Wymiana opraw oświetleniowych halogenowych, kompaktów w sufitach podwieszanych		
		8*2	kpl	16
		razem	kpl	16
74	KNR-W 4-03 1116/03	Demontaż przewodu wtynkowego z podłoża ceglanego lub betonowego		
		30*2	m	60
		razem	m	60
75	KNR-W 4-03 0306/02	Wymiana gniazd wtyczkowych dwubiegunowych o natężeniu prądu do 16A podtynkowych ze stykiem ochronnym		
		6*2	szt	12
		razem	szt	12
76	KNR-W 4-03 0307/01	Wymiana wyłączników podtynkowych w puszcze lub przycisków 1-biegunowych na prąd o natężeniu do 10A		
		4*2	szt	8
		razem	szt	8
77	KNR-W 4-03 0307/06	Wymiana przełączników świecznikowych szeregowych, schodowych lub krzyżowych podtynkowych w puszcze na prąd o natężeniu do 10A		
		2*2	szt	4
		razem	szt	4
78	KNR-W 4-03 1001/05	Ręczne wykucie bruzd dla przewodów wtynkowych w podłożu z cegły		
		12*2	m	24
		razem	m	24
79	KNR-W 4-03 1012/01	Zaprawianie bruzd o szerokości do 25mm		
		12*2	m	24
		razem	m	24
80	KNR-W 4-03 0204/04	Wymiana przewodów kabelkowych o łącznym przekroju żył do 7,5mm2 mocowanych uchwytyami przewodowymi do istniejącego podłoża		
		25*2	m	50
		razem	m	50
81	KNR-W 4-03 0310/01	Wymiana lamp z żarówkami LED 15W (kinkietów) w podłożu betonowym		
		2*2	szt	4
		razem	szt	4
82	Kalkulacja indywidualna	Przeniesienie gniazda TV i sat. i zasilania TV		
		2	kpl	2
		razem	kpl	2
83	Kalkulacja indywidualna	Wykonanie wzmocnienia ścianki działowej z płyty GK płytą OSB pod uchwyt TV		
		2	kpl	2
		razem	kpl	2

Tabela przedmiaru robót

Pawilon B

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
84	Kalkulacja indywidualna	Montaż uchwyty do telewizora i podłączenie telewizora		
		2	kpl	2
		razem	kpl	2

Spis działów przedmiaru robót

Pawilon B

Nr	Opis
1.	Modernizacja łazienek i pokoi nr 34 i 36
1.1.	Łazienka pokoju nr 34 i 36
1.2.	Przedpokój i pokój nr 34 i 36