

Przedmiar robót 01/12/2024

Modernizacja pokoi nr 7 i 15 w budynku Szpitala Uzdrawiskowego "Willa Fortuna" - s.p.z.o.z.

Obiekt	Pawilon A
Rodzaj robót	Roboty modernizacyjne
Branża	Ogólnobudowlana, instalacji elektrycznych i sanitarnych
Kod CPV	45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne
Lokalizacja	78-100 Kołobrzeg, ul. Rafińskiego 3
Zamawiający	Szpital Uzdrawiskowy "Willa Fortuna" s.p.z.o.z. 78-100 Kołobrzeg, ul. Rafińskiego 3
Biuro kosztorysowe	Biuro Usług Techniczno-Inwestycyjnych ANBUT Andrzej Palacz 78-100 Kołobrzeg, ul. Grudziądzka 10A

Sporządził Andrzej Palacz

Kołobrzeg, 4 grudnia 2024 r.

Tabela przedmiaru robót

Pawilon A

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		2. Modernizacja łazienki i pokoju nr 7 i 15		
		2.1. Łazienki w pokoju nr 7 i 15		
1	KNR-W 4-02 0141/01	Demontaż baterii umywalkowej		
		2	szt	2
		razem	szt	2
2	KNR-W 4-02 0141/03	Demontaż baterii natryskowej		
		2	szt	2
		razem	szt	2
3	KNR-W 4-02 0234/06	Demontaż umywalki z korkowaniem podejść dopływowych i odpływowych		
		2	kpl	2
		razem	kpl	2
4	KNR-W 4-02 0234/08	Demontaż ustępu z miską porcelanową z korkowaniem podejść dopływowych i odpływowych		
		2	kpl	2
		razem	kpl	2
5	KNR-W 4-02 0234/07	Demontaż brodzika z korkowaniem podejść dopływowych i odpływowych		
		2	kpl	2
		razem	kpl	2
6	KNR-W 4-02 0512/01	Demontaż zaworu grzejnikowego lub dwuzłączki o średnicy 15-20mm o połączeniu gwintowanym		
		4	szt	4
		razem	szt	4
7	KNR-W 4-02 0512/03	Demontaż zaworu przelotowego o średnicy 15-20mm o połączeniu gwintowanym		
		2	szt	2
		razem	szt	2
8	KNR-W 4-02 0521/01	Demontaż grzejnika stalowego 1-płytowego		
		2	kpl	2
		razem	kpl	2
9	KNR 4-01 0354/04	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2m2		
		2	szt	2
		razem	szt	2
10	KNR 4-01 0819/15	Rozebranie wykładziny ściennej z płytek pokój 7 (2,3+2,6)*2*2,6 pokój 15 (2,35+1,45)*2*2,6	m2 m2	25,48 19,76
		razem	m2	45,24
11	KNR 4-01 0211/01	Skucie nierówności z kleju po glazurze i terakocie przy głębokości skucia do 1cm na ścianach i podłogach pokój 7 (2,3+2,6)*2*2,6 pokój 15 (2,35+1,45)*2*2,6	m2 m2	25,48 19,76
		razem	m2	45,24
12	KNR 4-01 0811/07	Rozebranie posadzek z płytek z kamieni sztucznych na zaprawie cementowej pokój 7 2,3*2,6 pokój 15 2,35*1,45	m2 m2	5,98 3,408
		razem	m2	9,388
13	KNR 4-01 0318/02	Obsadzenie ościeżnic drewnianych regulowanych o powierzchni otworu do 2m2 w ścianach wewnętrznych z cegieł		
		2	szt	2
		razem	szt	2
14	KNR 4-01 0903/01	Zawieszenie i dopasowanie skrzydeł drzwiowych wewnętrznych pełnych "90"		

Tabela przedmiaru robót

Pawilon A

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		1	szt	1
		razem	szt	1
15	KNR-W 2-02 1024/02	Drzwi wewnętrzne przesuwne fabrycznie wykończone do łazienki dla osób niepełnosprawnych		
		1,0*2,0	m2	2
		razem	m2	2
16	NNRNKB 7 1130/01	Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej o grubości 5mm wykonywane w pomieszczeniach o powierzchni do 8m2 pokój 7 2,3*2,6 pokój 15 2,35*1,45	m2 m2	5,98 3,408
		razem	m2	9,388
17	KNR 0-41 0101/01	Ręczne gruntowanie powierzchni poziomych pod uszczelnienia wodoodporne - posadzka pokój 7 2,3*2,6 pokój 15 2,35*1,45	m2 m2	5,98 3,408
		razem	m2	9,388
18	KNR 0-41 0103/01	Ręczne gruntowanie powierzchni pionowych otynkowanych pod uszczelnienia wodoodporne - ściany brodzika i umywalki Pokój 7 2,0*(2,6+2,30*2) Pokój 15 2,0*(1,45+2,35*2)	m2 m2	14,4 12,3
		razem	m2	26,7
19	KNR 0-41 0104/01	Izolacja poziomych połączeń ściany z posadzką taśmą uszczelniającą szer. 15cm pokój 7 2*(2,30+2,55) pokój 15 2*(2,35+1,45)	m m	9,7 7,6
		razem	m	17,3
20	KNR 0-41 0105/01	Izolacja pionowych połączeń ścian w narożnikach taśmą uszczelniającą szer. 15cm 2,6*3*2	m	15,6
		razem	m	15,6
21	KNR 0-41 0108/01	Szpachlowanie powierzchni poziomych masą wodoszczelną - posadzka łazienki pokój 7 2,3*2,6 pokój 15 2,35*1,45	m2 m2	5,98 3,408
		razem	m2	9,388
22	KNR 0-41 0109/01	Szpachlowanie powierzchni pionowych masą wodoszczelną - ściany kabiny i umywalki pokój 7 (2,3+2,6)*2*2,6 pokój 15 (2,35+1,45)*2*2,6	m2 m2	25,48 19,76
		razem	m2	45,24
23	KNR 2-02 0829/01	Przygotowanie podłoża pod licowanie ścian płytkami na klej pokój 7 (2,3+2,6)*2*2,6 pokój 15 (2,35+1,45)*2*2,6	m2 m2	25,48 19,76
		razem	m2	45,24
24	NNRNKB 6 2802/05	Licowanie ścian o powierzchni do 10m2 płytkami kamionkowymi 30x60cm na zaprawach klejowych pokój 7 (2,3+2,6)*2*2,6 pokój 15 (2,35+1,45)*2*2,6	m2 m2	25,48 19,76
		razem	m2	45,24
25	NNRNKB 6 2804/03	Okładziny półek, parapetów i ład z płytek kamionkowych GRES 30x60cm na zaprawach klejowych 0,2*(0,6+1,2*2)*2	m2	1,2
		razem	m2	1,2
26	KNR 2-02 1505/03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych podłoży gipsowych z gruntowaniem pokój 7 2,3*2,6 pokój 15 2,35*1,45	m2 m2	5,98 3,408
		razem	m2	9,388
27	KNR 2-02 1118/01	Przygotowanie podłoża pod posadzki z płytek układanych na klej pokój 7 2,3*2,6 pokój 15 2,35*1,45	m2 m2	5,98 3,408
		razem	m2	9,388
28	NNRNKB 6 2805/05	Posadzki jednobarwne z płytek kamionkowych GRES 18,5x60 cm w pomieszczeniach o powierzchni do 10m2 na zaprawach klejowych ATLAS o grubości warstwy 5mm		

Tabela przedmiaru robót

Pawilon A

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		pokój 7 2,3*2,6 pokój 15 2,35*1,45	m2 m2	5,98 3,408
		razem	m2	9,388
29	Kalkulacja indywidualna	Ułożenie sylikonu przy brodziku, umywalce, narożnikach ścian i posadzki		
		2,6*4*2+(2,3+2,6+2,3+1,4)*2+0,6*4	mb	40,4
		razem	mb	40,4
30	KNR 2-15u1 000500/01	Dodatkowe nakłady na wykonanie podejść do zaworów wypływowych, baterii, itp. o średnicy zewnętrznej 20mm		
		8	szt	8
		razem	szt	8
31	KNR 2-15u1 000500/06	Dodatkowe nakłady na wykonanie podejść do płuczek ustępowych o średnicy zewnętrznej 20mm		
		2	szt	2
		razem	szt	2
32	KNR 2-15 0420/01	Grzejniki kolumnowe, łazienkowe, aluminiowe o powierzchni grzewczej do 2,5m2		
		2	kpl	2
		razem	kpl	2
33	KNR 2-15 0415/01	Zawory do regulacji c.o. grzejnikowe o średnicy nominalnej 15mm		
		2	szt	2
		razem	szt	2
34	KNR 2-15 0415/05	Zawory do regulacji c.o. odpowietrzające o średnicy 6mm		
		2	szt	2
		razem	szt	2
35	KNR 2-15 0208/01	Dodatki za podejścia odpływowe z rur i kształtek z PCW o średnicy 32mm łączone metodą wciskową		
		2	podejście	2
		razem	podejście	2
36	KNR 2-15 0208/03	Dodatki za podejścia odpływowe z rur i kształtek z PCW o średnicy 50mm łączone metodą wciskową		
		2	podejście	2
		razem	podejście	2
37	KNR 2-15 0208/05	Dodatki za podejścia odpływowe z rur i kształtek z PCW o średnicy 110mm łączone metodą wciskową		
		2	podejście	2
		razem	podejście	2
38	KNR 2-15 0221/01	Umywalki pojedyncze porcelanowe z szafką wiszącą w tym jedna dla niepełnosprawnych		
		2	szt	2
		razem	szt	2
39	KNR 2-15 0115/02	Baterie umywalkowe stojące o średnicy nominalnej 15mm		
		2	szt	2
		razem	szt	2
40	KNR 2-15 0117/01	Mieszacze natryskowe o średnicy nominalnej 15x20mm		
		2	szt	2
		razem	szt	2
41	KNR 2-15 0117/07	Natryski ćwierćobrotowe z dźwignią o średnicy nominalnej 15mm		
		2	szt	2
		razem	szt	2
42	KNR 2-15 0117/07	Deszczownica o średnicy nominalnej 15mm		
		1	szt	1
		razem	szt	1
43	KNR 2-15u2 0101/01	Montaż gotowych elementów do mocowania miski ustępowej na ścianie - stelaż		
		2	kpl	2

Tabela przedmiaru robót

Pawilon A

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		razem	kpl	2
44	KNR 2-15u2 0104/01	Montaż miski ustępu owalnej oraz bez kołnierza dla osób niepełnosprawnych na gotowym elemencie montażowym		
		2	kpl	2
		razem	kpl	2
45	KNR 2-15u2 0105/01	Montaż przycisków do spłuczek podtynkowych		
		2	szt	2
		razem	szt	2
46	KNR-W 2-15 0216/01	Wpusty podłogowe z stali nierdzewnej w brodziku - odpływ liniowy		
		2	szt	2
		razem	szt	2
47	Kalkulacja indywidualna	Montaż ścianki kabin natryskowych z drzwiami przesównymi szkalnych z szkła hartowanego gr 8 mm		
		1	szt	1
		razem	szt	1
48	Kalkulacja indywidualna	Zawieszenie lustra podświetlanego nad umywalką		
			kpl	2
49	Kalkulacja indywidualna	Montaż wyposażenia łazienki dla osób niepełnosprawnych - siedzisko z oparciem, uchwyty i poręcze		
			kpl	1
50	KNR-W 4-03 0303/03	Wymiana obudowy tablic bezpiecznikowych o powierzchni do 0,5m2 na podłożu ceglanym		
		2	szt	2
		razem	szt	2
51	KNR-W 4-03 0306/04	Wymiana gniazd wtyczkowych dwubiegunowych o natężeniu prądu do 16A w obudowie uszczelnionej ze stykiem ochronnym w podłożu ceglanym		
		4	szt	4
		razem	szt	4
52	KNR-W 4-03 0308/02	Wymiana wyłącznika, przełącznika 1-biegunowego w obudowie uszczelnionej na prąd o natężeniu do 10A na podłożu ceglanym		
		4	szt	4
		razem	szt	4
53	KNR-W 4-03 0902/01	Wykonanie połączeń przewodów o przekroju żyły do 2,5mm2 z 3 odgałęzieniami w puszkach i odgałęźnikach N.T. i P.T. z zadławieniem przewodów		
		4	kpl	4
		razem	kpl	4
54	KNR-W 4-03 0903/01	Odłączanie przewodów o przekroju żył do 2,5mm2 w puszkach odgałęźnych i odgałęźnikach N.T. i P.T. łączonych tulejkami, zaciskami		
		6	kpl	6
		razem	kpl	6
55	KNR-W 4-03 1001/05	Ręczne wykucie bruzd dla przewodów wtykowych w podłożu z cegły		
		2	m	2
		razem	m	2
56	KNR-W 4-03 1012/01	Zaprawianie bruzd o szerokości do 25mm		
		2	m	2
		razem	m	2
57	KNR-W 4-03 0204/04	Wymiana przewodów kabelkowych o łącznym przekroju żył do 7,5mm2 mocowanych uchwytami przewodowymi do istniejącego podłoża		
		2	m	2
		razem	m	2

Tabela przedmiaru robót

Pawilon A

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
58	KNR-W 4-03 0602/03	Wymiana opraw sufitowych porcelanowych przykręcanych do podłoża ceglanego		
		2	kpl	2
		razem	kpl	2
59	Kalkulacja indywidualna	Montaż suszarki łazienkowej stałej o mocy 1600 kW		
			kpl	2
60	KNR-W 4-01 0324/02	Obsadzenie w ścianach z cegieł krtek wentylacyjnych		
		2	szt	2
		razem	szt	2
2.2. Przedpokój i pokój nr 7 i 15				
61	KNR-W 4-01 0323/03	Wymiana w ścianach z cegieł podokienników z konglomeratu do 1,5m		
		4	szt	4
		razem	szt	4
62	KNR 4-01 0713/01	Przetarcie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkobaniem farby lub zdzieraniem tapet na ścianach i sufitach		
		pokój 7 (4,90+4,2)*2*3,6+4,9*4,2+1,5*1,53+(1,5+1,53)*2*2,8	m2	105,363
		pokój 15 3,3*5,65+(3,3+5,65)*2*3,6+1,5*1,55+(1,5+1,55)*2*2,6	m2	101,27
		razem	m2	206,633
63	KNR 2-02 2009/02	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne ścian o podłożu z tynku z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie grubości 3mm		
		pokój 7 (4,90+4,2)*2*3,6+4,9*4,2+1,5*1,53+(1,5+1,53)*2*2,8	m2	105,363
		pokój 15 3,3*5,65+(3,3+5,65)*2*3,6+1,5*1,55+(1,5+1,55)*2*2,6	m2	101,27
		razem	m2	206,633
64	KNR 4-01 0818/05	Zerwanie posadzki z paneli podłogowych		
		pokój 7 4,9*4,2+1,5*1,53	m2	22,875
		pokój 15 3,3*5,65+1,5*1,55	m2	20,97
		razem	m2	43,845
65	KNR 4-01 0354/04	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2m2		
		2	szt	2
		razem	szt	2
66	KNR 4-01 0903/01	Zawieszenie i dopasowanie skrzydeł drzwiowych wewnętrznych "90"		
		2	szt	2
		razem	szt	2
67	KNR 4-01 0318/02	Obsadzenie ościeżnic drewnianych regulowanych o powierzchni otworu do 2m2 w ścianach wewnętrznych z cegieł		
		2	szt	2
		razem	szt	2
68	KNR 2-02 1505/05	Dwukrotne malowanie farbami ceramicznymi wewnętrznych płyt gipsowych spoinowanych szpachlowanych z gruntowaniem		
		pokój 7 (4,90+4,2)*2*3,6+4,9*4,2+1,5*1,53+(1,5+1,53)*2*2,8	m2	105,363
		pokój 15 3,3*5,65+(3,3+5,65)*2*3,6+1,5*1,55+(1,5+1,55)*2*2,6	m2	101,27
		razem	m2	206,633
69	NNRNKB 8 1136/01	Posadzki z paneli podłogowych winylowych układane na zamek		
		pokój 7 4,9*4,2+1,5*1,53	m2	22,875
		pokój 15 3,3*5,65+1,5*1,55	m2	20,97
		razem	m2	43,845
70	KNR 2-02 1111/06	Cokół z listwy drewnianej przy posadzkach z paneli podłogowych		
		pokój 7 (4,90+4,2)*2+(1,5+1,53)*2	m	24,26
		pokój 15 (3,3+5,65)*2+(1,5+1,55)*2	m	24
		razem	m	48,26
71	KNR 2-02 0607/01	Izolacja pozioma podposadzkowa przeciwwilgociowa z folii polietylenowej szerokiej		
		pokój 7 4,9*4,2+1,5*1,53	m2	22,875
		pokój 15 3,3*5,65+1,5*1,55	m2	20,97
		razem	m2	43,845

Tabela przedmiaru robót

Pawilon A

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
72	ZKNR C-2.1 0201/12	Przyklejenie na ścianach płyt zagłówkowych miękkich - panel ścienny tapicerowany		
		pokój 7 4,0	mb	4
		pokój 15 4,0	mb	4
		razem	mb	8
73	KNR-W 4-03 1116/03	Demontaż przewodu wtynkowego z podłoża ceglanego lub betonowego		
		30*2	m	60
		razem	m	60
74	KNR-W 4-03 0306/02	Wymiana gniazd wtyczkowych dwubiegunowych o natężeniu prądu do 16A podtynkowych ze stykiem ochronnym		
		6*2	szt	12
		razem	szt	12
75	KNR-W 4-03 0307/01	Wymiana wyłączników podtynkowych w puszcze lub przycisków 1-biegunowych na prąd o natężeniu do 10A		
		4*2	szt	8
		razem	szt	8
76	KNR-W 4-03 0307/06	Wymiana przełączników świecznikowych szeregowych, schodowych lub krzyżowych podtynkowych w puszcze na prąd o natężeniu do 10A		
		2*2	szt	4
		razem	szt	4
77	KNR-W 4-03 1001/05	Ręczne wykucie bruzd dla przewodów wtynkowych w podłożu z cegły		
		12*2	m	24
		razem	m	24
78	KNR-W 4-03 1012/01	Zaprawianie bruzd o szerokości do 25mm		
		12*2	m	24
		razem	m	24
79	KNR-W 4-03 0204/04	Wymiana przewodów kabelkowych o łącznym przekroju żył do 7,5mm ² mocowanych uchwytami przewodowymi do istniejącego podłoża		
		25*2	m	50
		razem	m	50
80	KNR-W 4-03 0310/01	Wymiana lamp z żarówkami LED 15W (kinkietów) w podłożu betonowym		
		3*2	szt	6
		razem	szt	6
81	Kalkulacja indywidualna	Przeniesienie gniazda TV i sat.		
		2	kpl	2
		razem	kpl	2
82	Kalkulacja indywidualna	Montaż uchwytu do telewizora i podłączenie telewizora		
		2	kpl	2
		razem	kpl	2

Spis działów przedmiaru robót

Pawilon A

Nr	Opis
2.	Modernizacja łazienki i pokoju nr 7 i 15
2.1.	Łazienki w pokoju nr 7 i 15
2.2.	Przedpokój i pokój nr 7 i 15