

Ogłoszenie o zamówieniu
Roboty budowlane
Modernizacja magazynów spożywczych w Szpitalu Uzdrawiskowym „Willa Fortuna”- s.p.z.o.z.

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Szpital Uzdrawiskowy Willa Fortuna s.p.z.o.z.

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 330922037

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Rafińskiego 3

1.5.2.) Miejscowość: Kołobrzeg

1.5.3.) Kod pocztowy: 78-100

1.5.4.) Województwo: zachodniopomorskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL426 - Koszaliński

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: bpalacz@willafortuna.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.willafortuna.pl

1.6.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - samodzielny publiczny zakład opieki zdrowotnej

1.7.) Przedmiot działalności zamawiającego: Zdrowie

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Modernizacja magazynów spożywczych w Szpitalu Uzdrawiskowym „Willa Fortuna”- s.p.z.o.z.

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-dbbb9836-3ef3-4025-b003-da0b633401a1

2.5.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00416396

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2024-07-17

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Nie

2.11.) O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wyłącznie wykonawcy, o których mowa w art. 94 ustawy: Nie

2.14.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.16.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną

Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA III – UDOSTĘPNIANIE DOKUMENTÓW ZAMÓWIENIA I KOMUNIKACJA

3.1.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-dbbb9836-3ef3-4025-b003-da0b633401a1>

3.2.) Zamawiający zastrzega dostęp do dokumentów zamówienia: Nie

3.4.) Wykonawcy zobowiązani są do składania ofert, wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, oświadczeń oraz innych dokumentów wyłącznie przy użyciu środków komunikacji elektronicznej: Tak

3.5.) Informacje o środkach komunikacji elektronicznej, przy użyciu których zamawiający będzie komunikował się z wykonawcami - adres strony internetowej: <https://bip.willafortuna.pl/zamowienia-publiczne/przetargi>, bpalacz@willafortuna.pl

3.6.) Wymagania techniczne i organizacyjne dotyczące korespondencji elektronicznej: Korespondencja między Zamawiającym a Wykonawcą zgodnie z treścią art.61 ust.1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych odbywa się przy użyciu środków komunikacji elektronicznej. Adres do przekazania korespondencji został wskazany w rozdziale I SWZ. Natomiast adres wysyłania korespondencji zwrotnej tj. do Wykonawcy winien być ujęty w treści złożonej oferty lub przesłanego zapytania do SWZ.

3.7.) Adres strony internetowej, pod którym są dostępne narzędzia, urządzenia lub formaty plików, które nie są ogólnie dostępne: Strona internetowa prowadzonego postępowania, na której została opublikowana SWZ oraz będą udostępniane zmiany i wyjaśnienia oraz inne dokumenty z wiązane z postępowaniem: <https://bip.willafortuna.pl>

3.8.) Zamawiający wymaga sporządzenia i przedstawienia ofert przy użyciu narzędzi elektronicznego modelowania danych budowlanych lub innych podobnych narzędzi, które nie są ogólnie dostępne: Nie

3.12.) Oferta - katalog elektroniczny: Nie dotyczy

3.14.) Języki, w jakich mogą być sporządzane dokumenty składane w postępowaniu:

polski

3.15.) RODO (obowiązek informacyjny): 1. Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o danych) (Dz. U. UE L119 z dnia 4 maja 2016 r., str. 1; zwanym dalej „RODO”) informujemy, że:

1) administratorem Pani/Pana danych osobowych jest

st Szpital Uzdrowski „Willa

Fortuna” s.p.z.o.o., ul. Rafińskiego 3, 78 100 Kołobrzeg.

2) administrator wyznaczył Inspektora Danych Osobowych, Pana Józef Skrzypczak z którym można się kontaktować pod adresem e mail: ido@willafortuna.pl

3) Pani/Pana d

ane osobowe przetwarzane będą w celu przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.

4) Podstawą prawną przetwarzania art. 6 ust. 1 lit c) RODO w związku z przepisami prawa krajowego:

a. ustawa z dnia 11 września 2019 r. roku Prawo zamówi

eń publicznych, zwana dalej „p. z.

p.”

b. ustawa o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach.

5) Państwa dane pozyskane w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego przekazywane będą wszystkim zainteresowanym podmiotom i osobom, gdyż, co do zasady, postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego jest jawne.

6) Pani/Pana dane osobowe mogą być przekazywane do państw trzecich.

7) Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, przez okres przeprowadzenia postępowania, a następnie zostaną zarchiwizowane na okres 5 lat.

8) W przypadku zamówień współfinansowanych ze środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej, Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres do lat 10 zgodnie z przepisami dotyczącymi archiwizacji danych, określonych w wytycznych dotyczących danego projektu.

9) Posiada Pani/Pan prawo:

a. dostępu do danych, na mocy art. 15 RODO,

b. prawo do sprostowania danych, na mocy art. 16 RODO,

c. żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych, na mocy art. 18 RODO.

10) Skorzy

stanie przez Panią/Pana, z uprawnienia do sprostowania lub uzupełnienia, o

którym mowa w art. 16 RODO, nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o

udzielenie zamówienia ani zmianą postanowień umowy w sprawie zamówienia publicznego

udzielenie zamówienia ani zmianą postanowień umowy w sprawie zamówienia publicznego w zakresie niezgodnym z ustawą. z ustawą.

11) W postępowaniu o udzielenie zamówienia zgłoszenie żądania ograniczenia

11) W postępowaniu o udzielenie zamówienia zgłoszenie żądania ograniczenia przetwarzania, o którym mowa w art. 18 ust. 1 RODO, nie ogranicza przetwarzania danych przetwarzania, o którym mowa w art. 18 ust. 1 RODO, nie ogranicza przetwarzania danych osobowych do czasu zakończenia tego postępowania. osobowych do czasu zakończenia tego postępowania.

12) W przypadku, gdy uzna

12) W przypadku, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie przez Administratora Pani/Pana Pani/Pan, że przetwarzanie przez Administratora Pani/Pana danych osobowych narusza przepisy RODO, posiada Pani/Pan prawo wniesienia skargi do danych osobowych narusza przepisy RODO, posiada Pani/Pan prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego, tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych; organu nadzorczego, tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych;.

13) Obowiązek podania przez Wykonawcę danych oso

13) Obowiązek podania przez Wykonawcę danych osobowych bezpośrednio go dotyczących bowych bezpośrednio go dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy p. z. p., związanym z udziałem jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy p. z. p., związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, konsekwencją niepodania danych w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, konsekwencją niepodania danych może być odrzucenie oferty;może być odrzucenie oferty;

3.16.) RODO (ograniczenia stosowania): brak

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Informacje ogólne odnoszące się do przedmiotu zamówienia.

4.1.1.) Przed wszczęciem postępowania przeprowadzono konsultacje rynkowe: Nie

4.1.2.) Numer referencyjny: WF/07/2024/BP

4.1.3.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.1.4.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.1.8.) Możliwe jest składanie ofert częściowych: Nie

4.1.13.) Zamawiający uwzględnia aspekty społeczne, środowiskowe lub etykiety w opisie przedmiotu zamówienia: Nie

4.2. Informacje szczegółowe odnoszące się do przedmiotu zamówienia:

4.2.2.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1.
Przedmiotem zamówienia jest: Modernizacja magazynów spożywczych w Szpitalu
Uzdrowskim „Willa Fortuna” s.p.z.o.o. z siedzibą w Kołobrzegu przy ul. Rafińskiego 3
1)Szczegółowy zakres robót określa opis przedmiotu zamówienia
Załącznik nr 6 do
SWZ, przedmiar robót Załącznik nr 7 do SWZ, projekt przebudowy pomieszczeń
Załącznik nr 8 do SWZ, warunki techniczne wykonania i odbioru robót Załącznik nr 9 do SWZ

4.2.6.) Główny kod CPV: 45453100-8 - Roboty renowacyjne

4.2.8.) Zamówienie obejmuje opcje: Nie

4.2.10.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: od 2024-09-23 do 2024-11-23

4.2.11.) Zamawiający przewiduje wznowienia: Nie

4.2.13.) Zamawiający przewiduje udzielenie dotychczasowemu wykonawcy zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane: Nie

4.3.) Kryteria oceny ofert

4.3.2.) Sposób określania wagi kryteriów oceny ofert: Punktowo

4.3.3.) Stosowane kryteria oceny ofert: Kryterium ceny i kosztu

Kryterium 1

4.3.5.) Nazwa kryterium: Cena

4.3.6.) Waga: 60

Kryterium 2

4.3.5.) Nazwa kryterium: Koszt

4.3.6.) Waga: 40

4.3.10.) Zamawiający określa aspekty społeczne, środowiskowe lub innowacyjne, żąda etykiet lub stosuje rachunek kosztów cyklu życia w odniesieniu do kryterium oceny ofert: Nie

SEKCJA V - KWALIFIKACJA WYKONAWCÓW

5.1.) Zamawiający przewiduje fakultatywne podstawy wykluczenia: Tak

5.2.) Fakultatywne podstawy wykluczenia:

Art. 109 ust. 1 pkt 4

Art. 109 ust. 1 pkt 5

Art. 109 ust. 1 pkt 7

Art. 109 ust. 1 pkt 8

5.3.) Warunki udziału w postępowaniu: Tak

5.4.) Nazwa i opis warunków udziału w postępowaniu.

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 108 ust 1 oraz 109 ust 1 pkt 4), 5), 7), 8) oraz spełniają poniżej określone warunki tj.:

1). Znajdują się w sytuacji ekonomicznej lub finansowej rozumianej, jako:

a) posiadanie przez Wykonawcę ubezpieczenia OC w zakresie prowadzonej działalności z sumą ubezpieczenia na poziomie min. 1 000 000 zł (słownie: jeden milion złotych 00/100).

Uwaga: *W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (w szczególności członkowie konsorcjum, wspólnicy spółki cywilnej) ubezpieczenie winien posiadać każdy z Wykonawców występujących wspólnie lub wszyscy wykonawcy mogą być ubezpieczeni w ramach jednej łącznej polisy z zastrzeżeniem, iż suma gwarancyjna ubezpieczenia polisy indywidualnej lub łącznej nie może być niższa od określonej w warunku udziału w postępowaniu.

2). wykazują zdolność techniczną lub zawodową, rozumianą, jako:

a) zrealizowanie w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy, w tym okresie, min. dwóch robót budowlanych o podobnym charakterze w szczególności polegających na przebudowie i kompleksowej wielobranżowej modernizacji budynków o minimalnej wartości 300 .000,00 PLN każda.

Uwaga: *W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (w szczególności członkowie konsorcjum, wspólnicy spółki cywilnej) doświadczenie winien posiadać jeden z Wykonawców występujących wspólnie lub wszyscy wykonawcy mogą spełniać warunek łącznie z zastrzeżeniem, iż suma ilości i kwot robót nie mogą być niższe od określonych w warunku udziału w postępowaniu.

3). dysponowanie min. 1 osobą, która zostanie skierowana przez Wykonawcę do realizacji zamówienia w zakresie nadzoru oraz kierowania robotami budowlanymi, posiadającą uprawnienia do pełnienia samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie polegającej na kierowaniu budową lub innymi robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, lub architektonicznej, których zakres uprawnia do pełnienia funkcji kierownika robót budowlanych w zakresie wskazanym powyżej oraz posiadającą co najmniej trzyletnie doświadczenie w kierowaniu robotami budowlanymi po uzyskaniu uprawnień.

5.5.) Zamawiający wymaga złożenia oświadczenia, o którym mowa w art.125 ust. 1 ustawy: Tak

5.6.) Wykaz podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie niepodlegania wykluczeniu: 1)

dokumenty potwierdzające, iż Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia ze wskazaniem sumy gwarancyjnej tego ubezpieczenia minimalnie 1000 000 zł.

2) Wykaz robót

do wykazu należy dołączyć posiadane referencje lub inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane zostały wykonane, a jeżeli Wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów inne odpowiednie dokumenty (Załącznik nr 10 do SWZ).;

3) Wykaz osób

które zostaną skierowane przez Wykonawcę do realizacji zamówienia:

- a) odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi .
- b) wykaz osób , które uczestniczyć będą w realizacji zamówienia wraz z informacją, na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, oraz z informacją na temat dysponowania tymi osobami. (Załącznik nr 11 do SWZ)

4) Wykaz średniorocznego zatrudnienia zgodnie z załącznikiem nr 12 do SWZ

5.7.) Wykaz podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu:

Wykonawca musi złożyć razem z ofertą następujące podmiotowe środki dowodowe w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia oraz potwierdzenia spełnienia warunków udziału:

5.9.) Zamawiający przewiduje uzupełnienie przedmiotowych środków dowodowych: Nie

5.11.) Wykaz innych wymaganych oświadczeń lub dokumentów:

Zamawiający wymaga przedstawienia do oferty kosztorysu ofertowego.

SEKCJA VI - WARUNKI ZAMÓWIENIA

6.1.) Zamawiający wymaga albo dopuszcza oferty wariantowe: Nie

6.3.) Zamawiający przewiduje aukcję elektroniczną: Nie

6.4.) Zamawiający wymaga wadium: Tak

6.4.1) Informacje dotyczące wadium:

1. Wysokość i termin wnoszenia wadium:

Wykonawca przystępujący do udziału w postępowaniu zobowiązany jest do wniesienia wadium w wysokości: 10 000,00 zł (słownie: dziesięć tysięcy złotych 00/100

Wadium należy wnieść przed

upływem terminu składania ofert (w przypadku wnoszenia

wadium w formie pieniężnej wpłaca się przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego

(Bank Pekao S.A. Kołobrzeg 38 1240 6508 1111 0000 5409 2929) z adnotacją

(

Wadium w sprawie WF/10/2023) o skuteczności wniesienia decyduje data uznania

rachunku bankowego Zamawiającego). Potwierdzenie dokonanej wpłaty zaleca się dołączyć

do oferty.

2.

Forma wadium:

Wadium może być wnoszone w jednej lub kilku następujących formach:

1) pieniądzu przelewem na rachunek bankowy zamawiającego,

2) gwarancjach bankowych,

3) gwarancjach ubezpieczeniowych,

4) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2

ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju

Przedsiębiorczości (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 462).

6.5.) Zamawiający wymaga zabezpieczenia należytego wykonania umowy: Nie

6.7.) Zamawiający przewiduje unieważnienie postępowania, jeśli środki publiczne, które zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia nie zostały przyznane: Nie

SEKCJA VII - PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY

7.1.) Zamawiający przewiduje udzielenia zaliczek: Nie

7.3.) Zamawiający przewiduje zmiany umowy: Tak

7.4.) Rodzaj i zakres zmian umowy oraz warunki ich wprowadzenia:

1. Strony dopuszczają możliwość podwyższenia wynagrodzenia brutto należnego Wykonawcy wyłącznie w formie pisemnego aneksu do niniejszej Umowy w przypadku:

a) ustawowej zmiany stawki podatku VAT,

jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę,

b) zmiany ceny robót budowlano-montażowych i obiektów budowlanych o 20% w stosunku do cen obowiązujących w dniu podpisania umowy.

c) waloryzacja będzie odbywać się w oparciu o wskaźnik wzrostu cen produkcji budowlano –montażowej, publikowany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Biuletynie Statystycznym. W przypadku, gdyby ww. wskaźnik przestał być dostępny, zastosowanie znajdzie wskazany przez Zamawiającego inny, najbardziej zbliżony, wskaźnik publikowany przez Prezesa GUS,

d) Wykonawca będzie uprawniony do waloryzacji wynagrodzenia wyłącznie w sytuacji wykazania Zamawiającemu, że na dzień zaistnienia podstaw do waloryzacji, ceny poszczególnych materiałów i usług stanowiące podstawę oferty Wykonawcy są niższe aniżeli ceny produkcji budowlano – montażowej, publikowane przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Biuletynie Statystycznym.

2. Zgodnie z art. 455 ustawy Pzp w przypadku wystąpienia nieprzewidzianych okoliczności, za które nie odpowiada Wykonawca, Zamawiający na pisemną prośbę Wykonawcy może wyrazić zgodę na przedłużenie terminu wykonania Umowy, w szczególności:

a) przestojów i opóźnień zawnionych przez Zamawiającego, w szczególności będą następstwem nieterminowego przekazania terenu budowy.

b) działania siły wyższej (klęski żywiołowe) mającej bezpośredni wpływ na terminowość wykonania robót;

c) opóźnień niezależnych od Wykonawcy związanych z uzyskaniem niezbędnych opinii i pozwoleń, których właściwe organy są zobowiązane na mocy przepisów prawa, jeżeli opóźnienie przekroczy okres, przewidziany w przepisach prawa, w którym ww. decyzje powinny zostać wydane oraz nie są następstwem okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność,

d) niesprzyjających warunków atmosferycznych - uniemożliwiające prawidłowe wykonanie robót, w szczególności z powodu technologii realizacji prac określonej: umową, normami lub innymi przepisami, wymagającej konkretnych warunków atmosferycznych, jeżeli konieczność wykonania prac w tym okresie nie jest następstwem okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność,;

e) jeżeli wystąpi brak możliwości wykonywania robót z powodu nie dopuszczania do ich wykonywania przez uprawniony organ lub nakazania ich wstrzymania przez uprawniony organ, z przyczyn niezależnych od Wykonawcy,

3. Przedłużenie terminu w oparciu o ust. 2 nastąpi na podstawie stosownego aneksu do niniejszej umowy o okres

występowania nieprzewidzianych okoliczności.

4. Wszystkie postanowienia zawarte w ust. 2 stanowią katalog zmian postanowień umowy na które Zamawiający może wyrazić zgodę i nie stanowią jednocześnie zobowiązania Zamawiającego do udzielenia takiej zgody.

5. Przez siłę wyższą należy rozumieć wszelkie wydarzenia, istniejące lub mogące zaistnieć w przyszłości, które mają wpływ na realizację Umowy, znajdujące się poza realną kontrolą Stron i których nie można było przewidzieć lub które choć przewidywalne były nieuniknione, nawet po przedsięwzięciu przez Zamawiającego lub Wykonawcę wszelkich uzasadnionych kroków dla uniknięcia takich wydarzeń. Pojęcie siły wyższej obejmuje w szczególności wydarzenia tj.: zamieszki, wojny, pożary, powódzie, huragany, trzęsienia ziemi, promieniowanie, strajk generalny lub branżowy trwający dłużej niż 5 dni.

7.5.) Zamawiający uwzględnił aspekty społeczne, środowiskowe, innowacyjne lub etykiety związane z realizacją zamówienia: Nie

SEKCJA VIII – PROCEDURA

8.1.) Termin składania ofert: 2024-07-30 12:00

8.2.) Miejsce składania ofert: Szpital Uzdrowski „Willa Fortuna”- s.p.z.o.z.

8.3.) Termin otwarcia ofert: 2024-07-30 12:00

8.4.) Termin związania ofertą: 30 dni