

## OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU

**KOŁOBRZEG : PRZEBUDOWA WĘZŁA CIEPLNEGO C.O. i C.W.U.**  
**Numer ogłoszenia 146468-2012 ; data zamieszczenia 09.05.2012**

**Zamieszczanie ogłoszenia:** obowiązkowe.

**Ogłoszenie dotyczy:** zamówienia publicznego.

### SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

**I. 1) NAZWA I ADRES:** Szpital Uzdrawiskowy "Willa Fortuna" Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej w Kołobrzegu , ul. Rafińskiego 3, 78-100 Kołobrzeg, woj. zachodniopomorskie, tel. 094 3522146, faks 094 3542337.

**Adres strony internetowej zamawiającego:** [www.willafortuna.pl](http://www.willafortuna.pl)

**I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:** Samodzielny publiczny zakład opieki zdrowotnej.

### SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

#### II.1) OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

**II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:** Modernizacja węzła ciepłego c.o. i c.w.u. w Szpitalu Uzdrawiskowym „Willa Fortuna” s.p.z.o.z. w Kołobrzegu

**II.1.2) Rodzaj zamówienia:** roboty budowlane.

**II.1.3) Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia:** Przedmiotem zamówienia jest wykonanie modernizacji technologii istniejącego węzła ciepłego pracującego dla potrzeb budynku szpitala. Zadanie obejmuje demontaż istniejących urządzeń węzła ciepłego oraz dostawę i realizację technologii zgodnie z projektem budowlanym. Źródłem ciepła dla węzła będzie istniejące przyłącze miejskiej sieci ciepłej wysokich parametrów: 2x88,9/160mm wodna parametrów zmiennych dwuprzewodowa oraz

2x76,1/140mm wodne parametrów zmiennych dwuprzewodowa:  $t_z/t_p=110/65$  oC .  
Oba przyłącza zostaną przyłączone do wspólnych rozdzielaczy i wyposażone w zawory odcinające, umożliwiające w wypadku awarii jednego z nich ciągłość pracy węzła.

Parametry instalacji wewnętrznej c.o. :  $t_z/t_p=80/60$  oC

Parametry instalacji wewnętrznej c.w.u. :  $t_z/T_c=10/60$  oC

W wymiennikowni wydzielono cztery niezależne układy grzewcze:

1. Układ zasilania centralnego ogrzewania
2. Układ zasilania stałymi parametrami wentylacji oraz wymiennika jacuzzi.
3. Układ wytwarzania ciepłej wody użytkowej oraz wody do części zabiegów wodnych.
4. Układ wytwarzania ciepłej wody do zabiegów kąpieli kwasowęglowej CO2

Zabezpieczenie obiegu wew. Inst. c.o. oraz wentylacji poprzez przeponowe naczynia wzbiornicze typu zamkniętego oraz zawory bezpieczeństwa wg. PN-91/B-02414/1999. Wodę do uzupełniania inst. Wew. c.o. będzie pobierana z powrotu sieci ciepłej. Dla węzła projektuje się zestaw aparatury regulacyjnej i kontrolno-pomiarowej, uzgodnionej z MEC w Kołobrzegu. Do sterowania węzłem będzie służył regulator MN-550 X-com z wyświetlaczem oraz czujnikiem zewnętrznym STO 600.

**II.1.4) Czy przewiduje się udzielenie zamówień uzupełniających: nie.**

**II.1.5) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 45.33.00.00-9**

**II.1.6) Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej: nie.**

**II.1.7) Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej: nie.**

**II.2) CZAS TRWANIA ZAMÓWIENIA LUB TERMIN WYKONANIA:**

Zakończenie: 30 czerwiec 2012 r.

**SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM**

**III.1) WADIUM**

**Informacja na temat wadium:** Zamawiający nie wyznacza wadium

**III.2) ZALICZKI**

**Czy przewiduje się udzielenie zaliczek na poczet wykonania zamówienia: nie**

**III.3) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW**

**III. 3.1) Uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania**

**Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

zamawiający nie precyzuje żadnych wymagań.

**III.3.2) Wiedza i doświadczenie**

**Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

1. Za spełnienie warunku posiadania niezbędnego doświadczenia Zamawiający uzna wykonanie w okresie ostatnich 5 lat ( a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie ) przed upływem terminu składania ofert minimum 2 robót w branży sanitarnej , odpowiadających swoim rodzajem robotom stanowiącym przedmiot zamówienia o wartości brutto minimum 150 000,00 zł dla każdej z nich, z podaniem wartości, daty i miejsca

wykonania. Należy załączyć koniecznie dokumenty potwierdzające, że roboty te zostały wykonane prawidłowo (np. protokoły odbioru, referencje )- **wzór załącznik nr 1**

### **III.3.3) Potencjał techniczny**

#### **Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

Zamawiający nie wyznacza szczegółowego warunku w tym zakresie, zamawiający uzna ten warunek za spełniony na podstawie oświadczenia złożonego przez wykonawcę )- **wzór załącznik nr 2 )**

### **III.3.4) Osoby zdolne do wykonania zamówienia**

#### **Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

Zamawiający uzna ten warunek za spełniony, jeżeli wykonawca do realizacji przedmiotu zamówienia wykaże, że dysponuje osobami do wykonania zadania, a w szczególności osobą uprawnioną do pełnienia samodzielnej funkcji kierownika budowy w specjalności branży sanitarnej. )- **wzór załącznik nr 3.** Przed podpisaniem umowy wykonawca dołączy dokument potwierdzający posiadanie przez tą osobę zaświadczenia wydanego przez właściwą Izbę samorządu zawodowego, potwierdzające wpis danej osoby na listę członków właściwej izby.

### **III.3.5) Sytuacja ekonomiczna i finansowa**

#### **Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

1.Wykonawca zobowiązany jest posiadać polisę OC w zakresie prowadzonej działalności na kwotę nie mniejszą niż 150 000,00 zł, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej związanej z przedmiotem zamówienia.

### **III.4) INFORMACJA O OŚWIADCZENIACH LUB DOKUMENTACH, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ NIEPODLEGANIA WYKLUCZENIU NA PODSTAWIE ART. 24 UST. 1 USTAWY**

#### **III.4.1) W zakresie wykazania spełniania przez wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, oprócz oświadczenia o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu, należy przedłożyć:**

1.wykaz robót budowlanych w zakresie niezbędnym do wykazania spełniania warunku wiedzy i doświadczenia, wykonanych w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dokumentu potwierdzającego, że roboty zostały prawidłowo ukończone.

2.Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia, w szczególności osoba uprawniona do pełnienia samodzielnej funkcji kierownika budowy w specjalności branży sanitarnej oraz informację o podstawie dysponowania tymi osobami.

3.opłaconą polisę, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia

### **III.4.2) W zakresie potwierdzenia niepodlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy, należy przedłożyć:**

3.oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia )- **wzór załącznik nr 4**

4.aktualny odpis z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt. 2 ustawy, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert, a w stosunku do osób fizycznych oświadczenie w zakresie art. 24 ust. 1 pkt. 2 ustawy

5.aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert

6.aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert

- Wykonawca powołujący się przy wykazaniu spełniania warunków udziału w postępowaniu na potencjał innych podmiotów, które będą brały udział w realizacji części zamówienia, przedkłada także dokumenty dotyczące tego podmiotu w zakresie wymaganym dla wykonawcy, określonym w pkt.III.4.2

### **III.7) Czy ogranicza się możliwość ubiegania się o zamówienie publiczne tylko dla wykonawców, u których ponad 50 % pracowników stanowią osoby niepełnosprawne:** nie

## **SEKCJA IV: PROCEDURA**

### **IV.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA**

**IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia:** przetarg nieograniczony.

### **IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT**

**IV.2.1) Kryteria oceny ofert:** najniższa cena.

**IV.2.2) Czy przeprowadzona będzie aukcja elektroniczna: nie.**

#### **IV.3) ZMIANA UMOWY**

**Czy przewiduje się istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy: tak**

##### **Dopuszczalne zmiany postanowień umowy oraz określenie warunków zmian**

Zamawiający dopuszcza wprowadzenie zmian postanowień umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w następujących okolicznościach:

-w przypadku rezygnacji przez Zamawiającego z określonego zakresu robót , celem wykonania robót zamiennych lub dodatkowych,

zmniejszenie zakresu przedmiotu zamówienia lub zwiększenie zakresu przedmiotu zamówienia podyktowane koniecznością wykonania robót zamiennych lub dodatkowych będących konsekwencją niewłaściwie wykonanego projektu budowlanego, zmiany stawki VAT, konieczną zmianą urządzeń, sprzętu wskazanych w dokumentacji projektowej, podyktowane usprawnieniem procesu budowy i zasadami wiedzy technicznej.

Zmiana terminu realizacji przedmiotu zamówienia, w przypadku gdy wykonanie zamówienia określonym pierwotnie terminie nie leży w interesie zamawiającego, działania siły wyższej, wydłużenia terminu dostaw materiałów z przyczyn niezależnych od wykonawcy, błędów w dokumentacji projektowej, których usunięcie będzie wymagało konsultacji z projektantem i naniesienia przez niego poprawek lub zmian trwających ponad 7 dni. Zmiana umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności.

#### **IV.4) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE**

**IV.4.1) Adres strony internetowej, na której jest dostępna specyfikacja istotnych warunków zamówienia: [www.willafortuna.pl](http://www.willafortuna.pl)**

**Specyfikację istotnych warunków zamówienia można uzyskać pod adresem:** Szpital Uzdrowski „Willa Fortuna” s.p.z.o.o. 78-100 Kołobrzeg, Ul. Rafińskiego 3.

**IV.4.4) Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub ofert: 24 maja 2012 r. godzina 08:15, miejsce:** Biuro pracownika ds. administracyjno-gospodarczych..

**IV.4.5) Termin związania ofertą:** okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert).

**IV.4.16) Informacje dodatkowe, w tym dotyczące finansowania projektu/programu ze środków Unii Europejskiej:** Projekt realizowany z własnych środków finansowych..

Dyrektor Szpitala

Monika Czajkowska